**СМЕТА РЕМОНТА 1 комн. кв. 32.9м2 «студия»**

**Пермь**

[**www.remontperm.ru**](http://www.remontperm.ru)

****

**Актуальность сметы – Декабрь 2009г.**

**Комплексный ремонт квартиры «студии» в новостройке, общей площадью 32.9м2.**

**В смету включено**:

**Стены** – Выравнивание стен штукатуркой, чистовая шпаклевка в 2 слоя и наклейка обоев. В ванной комнате – идеальное выравнивание (штукатурка по маякам) и укладка кафеля.

**Потолок** – Выравнивание потолка, чистовая шпаклевка в 2 слоя и покраска. В ванной комнате – монтаж реечного потолка и точечных светильников

**Полы** – Выравнивание полов самовыравнивающим раствором, настил ламината в комнате, настил линолеума в прихожей и укладка кафеля в ванной.

**Сантехника** – Полная прокладка труб водопровода и фановых труб, установка унитаза, раковины и душевой кабины.

**КОМНАТА + КУХНЯ 22.7м2**

Площадь стен 42м2 , площадь потолка, пола 22.7м2

**СТЕНЫ**

1. Грунтовка стен перед штукатуркой 42м2 по 30р 1260р
2. Штукатурка стен (визуально в плоскости) 42м2 по 180р 7560р
3. Грунтовка перед шпаклевкой 42м2 по 30р 1260р
4. Шпатлевка стен в 2 слоя под обои 42м2 по 150р 6300р
5. Ошкуривание стен 42м2 по 30р 1260р
6. Грунтовка стен перед обоями 42м2 по 30р 1260р
7. Наклейка обоев (винил, флизелин) 42м2 по 180р 7560р

 **Итого: 26 460р**

**ПОЛЫ**

1. Грунтовка пола перед равнителем 22.7м2 по 30р 681р
2. Заливка пола равнителем 22.7м2 по 160р 3632р
3. Настил подложки под ламинат 22.7м2 по 30р 681р
4. Настил ламината (прямой) 22.7м2 по 150р 3405р
5. Монтаж плинтуса ПВХ 12м/п по 95р 1140р

 **Итого: 9539р**

**ПОТОЛОК**

1. Грунтовка перед штукатуркой 22.7м2 по 30р 681р
2. Штукатурка потолка (визуально) 22.7м2 по 180р 4086р
3. Грунтовка перед шпаклевкой 22.7м2 по 30р 681р
4. Шпаклевка потолка в 2 слоя (под покраску) 22.7м2 по 160р 3632р
5. Ошкуривание поверхности потолка 22.7м2 по 40р 908р
6. Покраска потолка в 2 слоя 22.7м2 по 140р 3178р

 **Итого: 13 166р**

 **ИТОГО : 49 165р**

**ПРИХОЖАЯ 6.7м2**

Площадь стен 14м2 , площадь потолка, пола 6.7м2

**СТЕНЫ**

1. Грунтовка стен перед штукатуркой 14м2 по 30р 420р
2. Штукатурка стен (визуальное выравнивание) 14м2 по 180р 2520р
3. Грунтовка перед шпаклевкой 14м2 по 30р 420р
4. Шпатлевка стен в 2 слоя 14м2 по 150р 2100р
5. Ошкуривание стен 14м2 по 30р 420р
6. Грунтовка стен перед обоями 14м2 по 30р 420р
7. Наклейка обоев (винил, флизелин) 14м2 по 180р 2520р

 **Итого: 8820р**

**ПОЛЫ**

1. Грунтовка перед равнителем 6.7м2 по 30р 201р
2. Заливка пола равнителем 6.7м2 по 160р 1072р
3. Настил линолеума 6.7м2 по 150р 1005р
4. Монтаж плинтуса ПВХ 6м/п по 95р 570р

 **Итого**: **2848р**

**ПОТОЛОК**

1. Грунтовка перед штукатуркой 6.7м2 по 30р 201р
2. Штукатурка потолка (визуально) 6.7м2 по 180р 1206р
3. Грунтовка перед шпаклевкой 6.7м2 по 30р 201р
4. Шпаклевка потолка в 2 слоя (под покраску) 6.7м2 по 160р 1072р
5. Ошкуривание поверхности потолка 6.7м2 по 40р 268р
6. Покраска потолка в 2 слоя 6.7м2 по 150р 1005р

  **Итого**: **3953р**

 **ИТОГО : 15 621р**

**ВАННАЯ 3.5м2**

Площадь стен 16м2 , площадь потолка, пола 3.5м2

**СТЕНЫ**

1. Грунтовка стен 16м2 по 30р 480р
2. Установка штукатурных маяков 16м2 по 40р 640р
3. Штукатурка стен по маякам (слой до 3х см) 16м2 по 330р 5280р
4. Грунтовка перед плиткой 16м2 по 30р 480р
5. Укладка кафеля 20х30 обычная 16м2 по 640р 10 240р
6. Затирка швов одного цвета 16м2 по 80р 1280р

 **Итого: 18 400р**

**ПОЛЫ**

1. Грунтовка перед равнителем 3.5м2 по 30р 105р
2. Заливка пола равнителем 3.5м2 по 160р 560р
3. Грунтовка перед кафелем 3.5м2 по 30р 105р
4. Укладка кафеля 30х30 (прямая) 3.5м2 по 640р 2240р
5. Затирка швов 3.5м2 по 80р 280р

 **Итого: 3290р**

**ПОТОЛОК**

1. Монтаж реечного потолка (ванная, туалет до 5м2) 1шт по 2200р 2200р
2. Монтаж точечных светильников 4шт по 230р 920р

 **Итого: 3120р**

 **ИТОГО : 24 810р**

**САНТЕХНИКА**

1. Разводка сантехнических труб от стояков. (раковина в кухне, душевая кабина, раковина в ванной, унитаз)

 5 точек по 1950р 9750р

1. Установка коллекторов 2 шт 2шт по 1000р 2000р
2. Установка счетчиков ГВ, ХВ 2шт по 550р 1100р
3. Установка фильтров грубой очистки 2шт по 300р 600р
4. Установка водорозеток 7шт по 250р 1750р
5. Установка смесителей 1шт по 650р 650р
6. Установка раковины, умывальника 1шт по 600р 600р
7. Установка ванной стандартной (чугун) 1шт по 1200р 1200р
8. Установка унитаза 1шт по 800р 800р
9. Фановые трубы замена, монтаж (малый объем) 5 точек по 500р 2500р

 **ИТОГО : 20 950р**

 **~~ИТОГО: 110 546р~~**

 -10% СКИДКА Ремонт в новостройке 11 054р

 **Декабрь 2009 ИТОГО: 99 491р**

 **Декабрь 2011 ИТОГО: 133 954р**

 **Приблизительная стоимость чернового материала составит от 45 000 до 65 000р**

[**www.remontperm.ru**](http://www.remontperm.ru) **– Ремонт квартир Пермь**

 **тел: 8-91288-33377**

**П Е Р М Ь**

**Специальные цены на строительные материалы и оборудование!!!**